

Veřejná zakázka na dodávky

zadávaná podle § 56

zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen zákon) pod názvem:

„Výměna zdrojových mostů na JIP chirurgického oddělení“

nadlimitní režim – otevřené řízení (OŘ)

OBCHODNÍ PODMÍNKY I

(smlouva o dílo – smlouva I)

Obchodní podmínky jsou součástí zadávací dokumentace a obsahují text smlouvy obligatorního charakteru, který je pro dodavatele závazný. Dodavatel je povinen text obchodních podmínek ve svém návrhu smlouvy předkládaném v rámci nabídky akceptovat. Pro zajištění textu obchodních podmínek proti opravám a přepisům je text obchodních podmínek zveřejněn na profilu zadavatele ve formátu pdf. Obsah obchodních podmínek může dodavatel při zpracování návrhu smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek. Text se doplňuje rukou do vytištěného textu nebo elektronicky do pdf. (viz pokyny v odst. 13.5. Zadávacích podmínek) a takto doplněný text se vrací jako součást nabídky.

Evidenční číslo Objednatele

.....

Evidenční číslo Zhotovitele

.....

SMLOUVA O DÍLO

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace

Sídlo: MUDr. Jana Janského 2675/11, 669 02 Znojmo
Zastoupený: MUDr. Miroslavem Kavkou, MBA, FICS, ředitel
IČO: 00092584
DIČ: CZ00092584
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 14538741/0100
(dále jen „Objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

.....

Sídlo:
Zastoupený:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u soudu v, sp. zn.

v případě, že nabídku podává více dodavatelů společně (společná účast dodavatelů), uvede účastník zadávacího řízení v předchozím odstavci Název společnosti dodavatelů (pokud ji stanoví), adresu společnosti, osobu/by oprávněné jednat za společnost a bankovní spojení, které bude společnost používat. Ostatní údaje v předchozím odstavci se nevyplňují. Identifikační údaje jednotlivých dodavatelů – členů společnosti dodavatelů uvede účastník zadávacího řízení do následující části:

Vedoucí účastník společnosti:

se sídlem:
IČ:
DIČ:
zastoupen:
na základě zmocnění podle smlouvy o společnosti
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u soudu v, sp. zn.

Člen společnosti:

se sídlem:
IČ:
DIČ:
zastoupen:
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u soudu v, sp. zn.

Člen společnosti:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

zastoupen:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u soudu v, sp. zn.

(dále jen „Zhotovitel“)

(doplň účastník zadávacího řízení)

uzavřeli podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (OZ), ve znění pozdějších předpisů,
smlouvu o dílo tohoto znění:

PREAMBULE

Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zadávací řízení“) na veřejnou zakázku, zveřejněnou ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. Z2025-071746 pod názvem „Výměna zdrojových mostů na JIP chirurgického oddělení“, v němž Zhotovitel předložil vítěznou nabídku (dále jen „NABÍDKA“) zpracovanou podle zadávací dokumentace Objednatele (dále jen „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“). Obě smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy, přičemž za závazné se pro obě smluvní strany považuje rovněž NABÍDKA a ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.

V souvislosti s předmětem plnění podle zadávacího řízení byly mezi smluvními stranami uzavřeny celkem 2 smlouvy:

- Tato smlouva o dílo upravující podmínky pro dodání zdravotnické technologie vč. provedení souvisejících stavebních a projektových prací
- Servisní smlouva upravující podmínky pro provádění pozáručního servisu dodané zdravotnické technologie

Tato smlouva o dílo, jakož i servisní smlouva, jsou povahou a účelem na sobě závislé. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si znění smluv vyjmenovaných v tomto odstavci pečlivě přečetly a jsou s jejich obsahem řádně seznámeny, včetně sankcí vyplývajících z těchto smluv a možností předčasného ukončení těchto smluv.

Účelem uzavřeného závazkového vztahu ze všech výše uvedených smluv je výměna zdrojových mostů na JIP chirurgického oddělení Objednatele vč. provedení souvisejících stavebních a projektových prací a poskytování pozáručního servisu dodané zdravotnické technologie.

Článek I. Předmět smlouvy

1. DÍLO

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo označené názvem „Výměna zdrojových mostů na JIP chirurgického oddělení“ podle:

- **Technické specifikace** zpracované Objednatelem, která zahrnuje požadavky na technické parametry požadované Objednatelem a nabídnuté Zhotovitelem v NABÍDCE. Technická specifikace je přílohou č. I. této smlouvy. Technická specifikace obsahuje parametry dodávané zdravotnické technologie, která je zdravotnickým prostředkem. Dodaná zdravotnická technologie bude nová, dosud nepoužívaná v prvotřídní kvalitě, odpovídající svou konstrukcí a dalšími vlastnostmi současnému technickému vývoji.
- **Pravidel pro připojení nových technologií**, zpracovaných Objednatelem
- **Dokumentace stávajícího stavu** (dále jen „DSS“) poskytovanou Objednatelem v rozsahu, který má Objednatel k dispozici.
- **Právních předpisů:**
 - a) Zákon č. 283/2021 Sb., dále jen „stavební zákon“.
 - b) Vyhláška č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu
 - c) Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „OZ“
 - d) Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „ZZVZ“
 - e) Obecně závazné normy a předpisy pro zdravotnická zařízení, zdravotnické prostředky a jejich kvalitu.
 - f) Právní předpisy v oblasti hygieny, bezpečnosti práce, likvidace odpadů apod. dopadající na realizaci díla.

1.2. Dílo zahrnuje:

- 1.2.1. Dodávku zdravotnické technologie (dále jen „ZT“) podle přílohy č. I. této smlouvy. Součástí dodávky je:
- Demontáž stávající ZT, jejich odvoz a likvidace;
 - doprava ZT do místa plnění vč. vybalení, likvidace odpadů a vč. pojištění přepravy;

- kompletní instalace ZT a její zprovoznění vč. veškerého použitého materiálu potřebného ke kompletní instalaci ZT;
 - napojení ZT na stávající rozvody vnitřních inženýrských sítí;
 - dodání manuálů a návodů k obsluze k dodané ZT v ČJ;
 - dodání prohlášení o shodě k dodané ZT vydané v souladu s aktuálně platnou legislativou – nařízením EU o zdravotnických prostředcích MDR 2017/745;
 - instruktáž personálu Objednatele;
 - záruční doba v délce trvání podle této smlouvy;
 - provádění veškerého servisu, vč. povinných prohlídek předepsaných výrobcem, a oprav ZT v záruční době.
- 1.2.2. Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:
- Zpracování projektové dokumentace pro instalaci ZT se zohledněním stávajícího stavu inženýrských sítí a konstrukcí vč. vytýčení tras stávajících inženýrských sítí.
 - Dokumentace skutečného provedení díla (DSPD) se zakreslením nového stavu vč. napojení na stávající inženýrské sítě.
- 1.2.3. Provedení stavebních úprav nutných pro instalaci ZT, zejména:
- Stavební přípomocné práce vč. rozkrytí a zakrytí podhledů, kotevní prvky a jejich instalace, drobné zednické řemeslné práce a finální povrchové úpravy.
 - Provedení zkoušek a revizí elektroinstalace a plynových částí a vystavení protokolů a revizních zpráv o jejich provedení.
- 1.2.4. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v [čl. I. odst. 1.2.](#) této smlouvy.
- 1.2. **Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:**
- Zhotovitel zajistí zhotovení a udržování prvků zajišťujících ochranu a bezpečnost zdraví při práci na pracovišti.
 - Zhotovitel před zahájením prací na montáži ZT ověří polohy tras médií a provede veškerá nezbytná opatření nutná k tomu, aby nedošlo k jejich porušení během provádění díla.
 - Zhotovitel provede individuální vyzkoušení prvků a zařízení tvořících předmět díla za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených v Technické specifikaci. Každý prvek ZT bude individuálně vyzkoušen po jeho zabudování. O provedení individuálního vyzkoušení každého prvku vystaví Zhotovitel Protokoly o individuální vyzkoušení v českém jazyce, předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla.
 - Zhotovitel před zahájením předávání díla provede komplexní vyzkoušení systémů a zařízení tvořících předmět předávaného díla za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených v Technické specifikaci, provede vyhodnocení výsledků komplexního vyzkoušení a vyhotoví Protokol o výsledcích komplexního vyzkoušení v českém jazyce, který předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla. Zástupce Objednatele bude provádět kontrolu provádění komplexního vyzkoušení po celou dobu jeho průběhu.
 - Zhotovitel bude v průběhu provádění díla koordinovat veškeré práce a dodávky, které jsou součástí díla.
 - Zhotovitel před zahájením předávání díla provede celkový úklid díla.
Celkový úklid zahrnuje kompletní a úplné vyčištění pracoviště a okolí, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání díla bez provádění jakéhokoli dalšího úklidu ze strany Objednatele.
- 1.3. U dodávané ZT Zhotovitel garantuje servisní podporu výrobce vč. náhradních dílů a dostupnost náhradních dílů spotřebního materiálu po dobu deklarované životnosti přístroje, min. však po dobu 10 let od předání díla Objednateli.
- 1.4. Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje odevzdat, za podmínek v ní sjednaných, Objednateli dílo podle této smlouvy a umožnit Objednateli nabýt k dílu v souladu s touto smlouvou a v souladu s ustanovením § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, vlastnické právo ve prospěch svého zřizovatele, kterým je Jihomoravský kraj, IČ 70888337, sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno. Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud nemá vady, a zaplatit za něho cenu sjednanou v této smlouvě.

2. ZMĚNY DÍLA

- 2.1. Smluvní strany se mohou dohodnout jen na takových změnách díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZZVZ.
- 2.2. Změnou díla je:
- a) pokud Objednatel požaduje práce, které nejsou obsaženy v předmětu díla,
 - b) pokud Objednatel požaduje vypustit některé práce, které jsou předmětem díla,
 - c) pokud smluvní strany zjistí při realizaci díla skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy známy, Zhotovitel je nezavinil ani je nemohl předvídat.

Dohodnuté změny díla musí vyhovovat některému z ustanovení § 222 odst. 4–7 ZZVZ (vyjma změn vyhrazených). Požadavek na změnu díla může být uplatněn Objednatelům v případě, že změnu díla považuje za nutnou, či účelnou, nebo Zhotovitelem, v případě, že Zhotovitel při své odborné činnosti při realizaci díla zjistí, že provedení změny díla

je nezbytné k řádnému provedení či dokončení díla z důvodů technických nebo legislativních. Dohodnuté změny díla musí být řádně zdokladovány a odůvodněny ve změnovém listu, který musí obsahovat cenové údaje a nároky na změnu doby plnění díla. Cena změny bude Zhotovitelem oceněna individuální kalkulací v cenách obvyklých v době a místě plnění. Vzor změnového listu je **přílohou č. IV.** této smlouvy.

- 2.3. Žádné změny díla nebudou započaty ani prováděny ani Zhotovitelem účtovány bez předchozího písemného pokynu Objednatele, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou, tj. písemným dodatkem k této smlouvě.
- 2.4. Smluvní strany se zavazují, že při řešení změn budou postupovat bez zbytečného odkladu v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především ZZVZ).

3. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly a umožní přístup k potřebným dokladům vč. smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole), a to po celou dobu realizace díla a dále minimálně do uplynutí záruční doby sjednané touto smlouvou. Stejně podmínky spolupůsobení při výkonu finanční kontroly se Zhotovitel zavazuje zajistit u svých poddodavatelů.
- 3.2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle ZZVZ, zveřejnit na svém profilu zadavatele úplné znění této smlouvy vč. všech příloh a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny po ukončení platnosti této smlouvy. Obdobná povinnost zveřejnění smlouvy vyplývá Objednateli ze zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.
- 3.3. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započít jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů pracovněprávních, týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění této smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda se jedná o osoby Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů). Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění této smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda se jedná o osoby Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů) jsou vedeny v příslušných registrech (např. registr pojištěnců SSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR).
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů z oblasti práva ochrany životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit zákonem č. 541/2020 Sb. a zajistit řádné ekologické třídění odpadu.

4. PODDODAVATELÉ ZHOTOVITELE

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí s využitím vlastních kapacit a třetích osob, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a poddodavatelem.
- Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli.
 - Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit férové podmínky vůči svým poddodavatelům spočívající ve férových podmínkách platebního systému a v zajištění důstojných pracovních podmínek. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy dodržovat vůči svým poddodavatelům srovnatelné smluvní podmínky, jaké má sám sjednány s Objednatelem, zejména v oblasti rozdělení rizika, platebních podmínek a smluvních pokut, a to s ohledem na charakter, rozsah a cenu plnění poddodavatele.

5. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU VE VZTAHU K PŘEDMĚTU DÍLA

Objednatel jako zadavatel si v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI vyhradil následující změny závazku ze smlouvy, které mohou smluvní strany provést, aniž by vznikla nutnost provedení nového zadávacího řízení nebo povinnost postupu podle ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

Dodání technicky upravené ZT:

Vyhrazená změna se týká druhu pořizované dodávky ZT a spočívá v dodání technicky upraveného typu ZT (např. aktualizované verze), než která byla nabídnuta v rámci NABÍDKY, za splnění následujících podmínek:

- a) ZT nabízená Zhotovitelem v NABÍDCE se již nevyrábí nebo byla výrobcem nahrazen aktualizovanou verzí ZT, která má srovnatelné nebo lepší technické parametry;
- b) Zhotovitel nemohl aktualizovanou verzi ZT zahrnout do NABÍDKY, neboť aktualizovaná verze ZT nebyla v době podání NABÍDKY na trhu dostupná;
- c) změna ZT nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky;
- d) cena aktualizované verze ZT bude shodná nebo nižší než cena ZT, kterou Zhotovitel nabídl v NABÍDCE;
- e) aktualizovaná verze ZT musí mít minimálně shodné nebo prokazatelně lepší technické parametry než ZT nabízená v NABÍDCE;
- f) změna ZT musí být vždy předem projednána s Objednatel a Objednatel musí být schválena dodatkem k této smlouvě; Zhotovitel nemůže vymáhat na Objednateli účelově změnu ZT, pokud s jeho záměnou Objednatel nevysloví souhlas.

Článek II. Doba plnění

1. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY

- 1.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení provádění díla do doby ukončení záruční doby za dílo.
- 1.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 1.3. Realizace díla bude probíhat v prostorách JIP chirurgického oddělení Nemocnice Znojmo za plného provozu zdravotnického zařízení. Dílo proto bude realizované po jednotlivých místnostech tak, aby vlastní provoz JIP zůstal v maximální míře zachován.
- 1.4. Za termín zahájení provádění díla se považuje den účinnosti této smlouvy.

2. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle čl. I. odst. 1. této smlouvy ve lhůtách a termínech dále v tomto odstavci smlouvy sjednaných:

- 2.1. Zahájení provádění díla k termínu účinnosti této smlouvy.
- 2.2. Realizace díla bude dokončena do **56 kalendářních dnů** od termínu podle čl. II. odst. 2.1. této smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel odstraní veškeré vady a nedodělky nejpozději do **15 kalendářních dnů** od termínu podle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy.

3. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel předloží Objednateli nejpozději k termínu podpisu této smlouvy podrobný harmonogram plnění díla s uvedením postupu realizace díla po jednotlivých místnostech. Harmonogram bude zahrnovat posloupnost provádění díla po jednotlivých místnostech (etapách). Pro každou etapu bude harmonogram zahrnovat:
 - termín, v němž má Objednatel vyklidit prostory pro příslušnou etapu realizace díla
 - termín, v němž Zhotovitel zahájí a dokončí příslušnou etapu realizace díla,
 - termín, v němž bude moci Objednatel zahájit provoz po dokončení příslušné etapy díla.
- 3.2. Harmonogram bude sestaven tak, aby termín dokončení poslední etapy díla nepřesahoval lhůtu podle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy, a termín, v němž bude moci Objednatel zahájit provoz po dokončení poslední etapy díla nepřesahoval lhůtu podle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy o více jak 5 kalendářních dnů. Harmonogram bude vypracován do termínu účinnosti této smlouvy a stane se **přílohou č. II.** této smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním Objednateli bez vad a nedodělků bránících užívání díla. Splněním povinnosti provést dílo nejsou dotčeny povinnosti Zhotovitele z poskytnuté záruční doby sjednané touto smlouvou.
- 3.4. Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatel nebo z důvodů vyšší moci.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění díla jsou prostory pracoviště JIP chirurgického oddělení Nemocnice Znojmo na adrese MUDr. Jana Janského 2675/11, 669 02 Znojmo.

Článek IV. Cena

1. Cena díla sjednaná v této smlouvě odpovídá nabídkové ceně, která byla předložena Zhotovitelem v NABÍDCE, a která odpovídá nabídkové ceně, která byla hodnocena v rámci kritéria ekonomické výhodnosti v zadávacím řízení, v němž se stal Zhotovitel vybraným dodavatelem. Kalkulace ceny díla je uvedena v **příloze č. III.** této smlouvy. Zhotovitel je plátcem DPH / není plátcem DPH **(nehodící se škrtně)** **(úpravu textu provede účastník zadávacího řízení)**
- Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. I. odst. 1. této smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná v Kč bez DPH / jako cena konečná **(nehodící se škrtně)** **(úpravu textu provede účastník zadávacího řízení)**

..... Kč
(slovy: Kč)
(doplň účastník zadávacího řízení)

2. Cena díla uvedená v čl. IV. odst. 1. této smlouvy se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná, platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání Objednateli, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání díla. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré stavební práce, služby a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na koordinaci, dopravu, montáž, předání, vyzkoušení, zaškolení, zprovoznění, zařízení pracoviště, zhotovení a prvků zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti, provozní náklady Zhotovitele, náklady na zpracování projektové dokumentace sjednané touto smlouvou, náklady provedení požadovaných zkoušek a revizí, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že díla může být změněna pouze v těchto případech:
- 3.1. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.2. Za podmínek touto smlouvou sjednaných.

Článek V. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány za práce a dodávky, provedené v příslušné etapě díla, a to k termínu dokončení příslušné etapy.
- 1.1. V rámci každé dokončené etapy díla je Zhotovitel oprávněn fakturovat:
- Dodanou a zabudovanou ZT
 - Alikvotní část stavebních prací
- 1.2. V rámci poslední etapy díla je Zhotovitel oprávněn fakturovat:
- Dodanou a zabudovanou ZT
 - Alikvotní část stavebních prací
 - Náklady na veškeré projektové práce
 - Náklady za zkoušky a revize
- 1.3. Každá faktura Zhotovitele bude obsahovat soupis fakturovaných položek a jejich cenu.
2. Každá faktura Zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:
- označení díla;
 - číslo smlouvy;
 - číslo faktury;
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - datum vystavení faktury;
 - datum splatnosti faktury;
 - částku bez DPH, DPH a celkovou částku vč. DPH;
 - specifický symbol 2500004466
3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v čl. IV. odst. 1.3. a 2. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v čl. IV. odst. 5. této smlouvy. Pokud zjistí Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v čl. IV. odst. 5. této smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přerušil v rozporu s touto smlouvou práce na díle, práce na díle provádí v rozporu touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací díla oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě faktury odpadne.

5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy nebo elektronicky, pokud si to Objednatel vyhradí a sdělí Zhotoviteli elektronickou adresu pro doučování faktur. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí příslušné etapy díla.
6. **POZASTÁVKA**
 - 6.1. Jako pozastávka slouží Zhotovitelem fakturovaná částka za poslední etapu díla podle čl. V. odst. 1.2. této smlouvy bez ohledu na splatnost faktury.
 - 6.2. Částku pozastávky uvolní Objednatel k proplacení po předání a převzetí celého díla a po odstranění veškerých vad a nedodělků.
 - 6.3. Objednatel může rozhodnout o tom, že uvolní Zhotoviteli část pozastávky a k zajištění závazků Zhotovitele pro odstranění drobných nedodělků a jako zajištění závazku Zhotovitele si ponechá pouze alikvotní část z původně stanovené pozastávky.

Článek VI. Pracoviště

1. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PRACOVIŠTĚ

Pracovištěm se rozumí prostor určený pro realizaci každé etapy díla a nezbytné přístupové trasy k pracovišti. Objednatel bude předávat Zhotoviteli dílčí pracoviště k realizaci každé etapy díla podle harmonogramu. Pracoviště se nachází v prostoru pracoviště JIP chirurgického oddělení Nemocnice Znojmo, které bude v průběhu provádění díla v provozu a mimo provoz budou vždy jen ty místnosti, ve kterých budou podle harmonogramu realizovány příslušné etapy díla. Zhotovitel je povinen respektovat podmínky provozu v prostoru pracoviště JIP a koordinovat s Objednatelem provoz na předaném pracovišti v rámci aktuálně realizované etapy.

- 1.2. O předání pracoviště pro každou etapu díla bude pořízen protokol o předání a převzetí dílčí části pracoviště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran a zhotovitelem stavby. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.
- 1.3. Zařízení pracoviště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a organizačními požadavky Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení pracoviště podmínky pro výkon TDS a podmínky přístupu pracovníků Objednatele v přiměřeném rozsahu.
- 1.4. Po skončení prací prováděných Zhotovitelem na příslušné etapě díla dohodnou smluvní strany podmínky pro vyklizení pracoviště a obnovení provozu Objednatele.
- 1.5. Ode dne převzetí pracoviště pro realizaci příslušné etapy díla nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel je povinen pracoviště zabezpečit proti vstupu neoprávněných osob.

2. ÚKLID PRACOVIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid pracoviště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně z pracoviště veškeré odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit platným zákonem o odpadech a zajistit ekologické třídění odpadu. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

3. VYKLIZENÍ PRACOVIŠTĚ

Zhotovitel je povinen po skončení prací prováděných Zhotovitelem na pracoviště k příslušné etapě díla pracoviště vyklidit. Nejpozději ke dni předání celého díla je Zhotovitel povinen vyklidit veškeré prostory, které jakkoliv využíval při realizaci díla. Při vyklizení pracoviště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy a prostory do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

Článek VII. Kontrolní dny

1. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se všech pravidelných kontrolních dnů v průběhu realizace díla. Kontrolní dny se provádějí za účelem kontroly provádění díla a zajištění koordinace díla s provozem Objednatele.
2. Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
3. Kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla Objednatel a TDS.
4. Zápisy v montážním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Bezpečnost a ochrana zdraví pracovišti

1. Zhotovitel je výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a bude dodržovat nařízení Objednatele a TDS. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů.
2. Zhotovitel zajišťuje a provádí úkoly prevence rizik prostřednictvím odborně způsobilé osoby podle § 9 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen:
 - 3.1. Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně všech osob oprávněných k pohybu na pracovišti, k ochraně pracoviště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem osobám pohybujícím se na pracovišti nebo v jeho blízkosti odstraněno.
 - 3.2. Vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele.
 - 3.3. V případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.

Článek IX. Provádění díla

1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě.
2. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za montážní a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na pracovišti a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých metod a technologických postupů.

3. VÝSTUPNÍ KONTROLA

Výstupní kontrola se provádí na každou dílčí etapu díla. Výstupní kontrolou se rozumí zjištění stavu dokončeného díla před jeho předáním Objednateli. Doklad o provedené výstupní kontrole je povinen předložit Zhotovitel dokončení příslušné etapy podle harmonogramu. Výstupní kontrola bude obsahovat minimálně tyto náležitosti, které připraví Zhotovitel:

- Soupis vad a nedodělků.
- Soupis všech dokladů (podle čl. XIII. odst. 3. a 4. této smlouvy) a fyzické doložení těchto dokladů, které odpovídá zástupce Zhotovitele ověřil a potvrdil jejich správnost a soulad s touto smlouvou.

TDS provede kontrolu dokladů. V případě, že doklady budou neúplné nebo nebudou v této smlouvou, nebude dokončena výstupní kontrola příslušná etapa díla nebude připraveno k předání a převzetí.

4. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA

- 4.1. Zhotovitel pověřil výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele):

..... ve funkci vedoucí zakázky

tel:, e-mail:

(doplň účastník zadávacího řízení)

- 4.2. Osoba vykonávající dozor Zhotovitele bude zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních, tak i u poddodavatelů.

Článek X. Práva a povinnosti Objednatele

1. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje dále uvedené osoby dozorem Objednatele. výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (TDS) tuto osobu:

..... ve funkci technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (TDS)

tel:, e-mail:

..... ve funkci osoby odpovědné za ZT

tel:, e-mail:

2. Objednatel a dozor Objednatele nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím dozoru Objednatele zastavit nebo pozastavit práce na prováděném díle s ohledem na provoz na dobu nezbytně nutnou. Zastavení nebo pozastavení prací na díle a pokyn k opětovnému zahájení prací na díle učiní objednatel písemně prostřednictvím datové schránky nebo v rámci kontrolního dne.

Článek XI. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon dozoru Objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele a pokyny Objednatele.
3. Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s prováděním díla.
4. Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob činnostmi Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.

Článek XII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

1. Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání pracoviště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.

2. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek XIII. Předání díla

1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla na pracovišti za účasti Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob. Předání díla probíhá samostatně pro každou etapu díla.
2. Zhotovitel každou etapu díla předá a Objednatel každou etapu díla převezme formou zápisu o předání a převzetí etapy díla. Zhotovitel vyzve Objednatele písemně alespoň 3 pracovní dny předem k předání a převzetí příslušné etapy díla.
3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně v 1 vyhotovení v tištěné podobě (originál) a v 1 vyhotovení v datové podobě veškeré nezbytné doklady o příslušné etapě díla, zejména:
 - doklady o likvidaci stávající ZT;
 - doklady o individuálním vyzkoušení;
 - manuály a návody k obsluze k dodané ZT v ČJ;
 - prohlášení o shodě k dodané ZT vydané v souladu s aktuálně platnou legislativou – nařízením EU o zdravotnických prostředcích MDR 2017/745;
 - doklad o provedení instruktáže personálu Objednatele.
4. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení poslední etapy díla předat Objednateli minimálně v 1 vyhotovení v tištěné podobě (originál) a v 1 vyhotovení v datové podobě kromě dokladů podle čl. XIII. odst. 3. této smlouvy:
 - projektovou dokumentaci pro instalaci;
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení;
 - doklady o provedených zkouškách a revizích elektroinstalace a plynových částí;
 - doklady o komplexním vyzkoušení.
5. Zhotovitel sepiše protokol o předání a převzetí každé etapy díla, který bude obsahovat
 - označení díla
 - označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy
 - zahájení a ukončení prací příslušné etapy
 - prohlášení Objednatele o převzetí příslušné etapy díla
 - datum a místo sepsání protokolu
 - jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných příslušnou etapu díla předat a převzít
 - seznam předané dokumentace
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení příslušné etapy díla
 - termín vyklizení pracoviště příslušné etapy díla
 - soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění
6. Po dokončení poslední etapy díla Zhotovitel sepiše protokol o předání celkového díla, který bude obsahovat
 - označení díla
 - označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy
 - zahájení a ukončení prací na díle
 - prohlášení Objednatele o převzetí díla
 - datum a místo sepsání protokolu
 - jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít
 - seznam předané dokumentace

- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
- termín kompletního vyklizení pracoviště
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby)

Článek XIV. Záruční podmínky a servis

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo záruku v délce trvání **24 měsíců** (záruční doba).
2. Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
3. Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za kvalitu a provozuschopnost díla, a zajišťuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru díla podle této smlouvy.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.
5. Během trvání záruční lhůty je Zhotovitel povinen poskytovat Objednateli plnou záruku na dodanou ZT (dále jen „záruční servis ZT“) a v rámci záručního servisu je povinen provádět bezplatné opravy a bezplatné povinné kontroly ZT dle legislativy a doporučení výrobce. Během trvání záruční doby není Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli náklady na práce servisního technika, náklady na jeho dopravu, náklady na náhradní díly, ani jakékoliv jiné náklady týkající se záručního servisu ZT.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.
7. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.
8. **ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE**
 - 8.1. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na kontaktní údaje podle čl. XIV. odst. 8.2. této smlouvy a na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy datovou schránkou. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušné kontaktní údaje podle čl. XIV. odst. 8.2. této smlouvy. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
 - 8.2. Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:
e-mail:
mobilní telefon:
telefon:
datová schránka:
(doplň účastník zadávacího řízení)
 - 8.3. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - odstranění vady dodáním náhradního plnění (zejména u vad ZT);
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
 - poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.
 - 8.4. Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.
 - 8.5. Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícímu z charakteru díla, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu, případně pokud hrozí vznik následných škod na majetku Objednatele nebo je ohroženo zdraví osob.
 - 8.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatелеm v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
 - 8.7. Reklamace se považuje za doručenu Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo

datové schránky Zhotovitele.

9. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

- 9.1. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.
- 9.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.
- 9.3. Zhotovitel zahájí práce k odstranění reklamované vady nejpozději:
 - do 24 hodin, pokud se jedná o reklamaci ZT,
 - do 5 kalendářních dnů po obdržení reklamace, pokud se jedná o části díla, které nejsou ZT a současně se nejedná o havárii,
 - do 2 hodin po obdržení reklamace, pokud se jedná o havárii,nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky.
- 9.4. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

10. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

- 10.1. Lhůta pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději:
 - do 3 pracovních dnů, pokud se jedná o reklamaci ZT,
 - do 10 kalendářních dnů po obdržení reklamace, pokud se jedná o části díla, které nejsou ZT a současně se nejedná o havárii,
 - do 24 hodin po obdržení reklamace, pokud se jedná o havárii,
- 10.2. Ukáže-li se, že vada ZT je neodstranitelná, zavazuje se Zhotovitel dodat Objednateli bez zbytečného odkladu bezplatně náhradní ZT stejné kvality a parametrů, které byly sjednány pro předmět podle této smlouvy, a převést vlastnické právo k němu na Objednatele v souladu s čl. I. odst. 1.4. této smlouvy. Každá ze smluvních stran má právo navrhnout druhé smluvní straně jiné řešení.
- 10.3. O odstranění reklamované vady sepiše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Článek XV. Smluvní pokuty

1. Při prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu sjednaném smluvními stranami v čl. II. odst. 2.2. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,5 % z ceny bez DPH stanovené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
2. Při prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu sjednaném smluvními stranami v čl. II. odst. 2.3. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,05 % z ceny bez DPH stanovené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době podle čl. XIV. odst. 9.3. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý případ a kalendářní den / hodinu prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době podle čl. XIV. odst. 10.1. této smlouvy, a to za každý případ a kalendářní den / hodinu prodlení.
4. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou úplné faktury ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná čtrnáctého dne poté, kdy došlo k jejímu vyúčtování.
6. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.

Článek XVI. Odstoupení od smlouvy

1. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinností, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.

2. Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
3. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
4. Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
5. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
6. Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
7. Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
8. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
9. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

Článek XVII. Ochrana informací

1. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně – technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení čl. I. odst. 3.1. a 3.2. této smlouvy).
2. **OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.
3. **ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAV VE VZTAHU KE GDPR**
V souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují, postupovat v souladu zákonem o zpracování osobních údajů č. 110/2019 Sb.

Článek XVIII. Vyšší moc

1. Žádná ze smluvních stran nebude odpovídat za nesplnění kterékoli ze svých smluvních povinností dle této smlouvy v důsledcích událostí z vyšší moci. Platební povinnosti vzniklé před událostmi z vyšší moci nebudou událostmi z vyšší moci prominuty.
2. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí neobyčejná, objektivně neodvratitelná okolnost, které nemůže být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze požadovat za daných podmínek konkrétního případu. Pravidelně je vyšší mocí pouze neodvratitelná událost všeobecnějšího a rozsáhlejšího rázu bez ohledu na to, zda jde o událost rázu živelního (např. přírodní pohroma) nebo rázu sociálního (např. válečné události, nakažlivá nemoc charakteru epidemie). Nesmí to však být okolnost neodvratitelná jen subjektivně, která vyplývá z osobních, zejména hospodářských poměrů smluvní strany (např. nemoc, usmrcení úrazem) a dále překážky plnění, které smluvní strana byla povinna překonat nebo odstranit.
3. V případě jakéhokoli zpoždění Zhotovitele či Objednatele s plněním povinností vyplývajících z této smlouvy v důsledku událostí z vyšší moci bude mít povinná smluvní strana právo na prodloužení všech lhůt plnění o takovou dobu, jaká bude přiměřená a potřebná pro překonání následků událostí z vyšší moci.
4. Při zjištění výskytu události z vyšší moci, smluvní strana, jejíž plnění povinností podle této smlouvy taková událost ohrožuje, okamžitě písemně informuje druhou smluvní stranu a vynaloží veškeré úsilí na překonání své neschopnosti plnit povinnosti podle této smlouvy.

Článek XIX. Závěrečná ustanovení

1. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
2. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy, na třetí osobu.

Výměna zdrojových mostů na JIP chirurgického oddělení

3. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou. V případě soudního sporu se smluvní strany v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, dohodly, že místně příslušným soudem je Okresní soud ve Znojmě.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této smlouvě. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel. Smlouvu lze uzavřít v elektronické podobě.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti podle čl. II. odst. 2.1.2. této smlouvy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo I. TECHNICKÁ SPECIFIKACE
příloha číslo II. HARMONOGRAM
příloha číslo III. KALKULACE CENY DÍLA
příloha číslo IV. ZMĚNOVÝ LIST (VZOR)
8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními OZ, nevyplyvají z ujednání v této smlouvě jinak.
9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
10. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

Ve Znojmě, dne

V dne

za Objednatele

.....
.....

za Zhotovitele

.....
.....

(jméno, funkce, podpis – doplní účastník zadávacího řízení)

PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO TECHNICKÁ SPECIFIKACE

(Zhotovitel jako účastník zadávacího řízení dokládá jako součást své nabídky)

PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO HARMONOGRAM

(Zhotovitel jako účastník zadávacího řízení dokládá jako součást své nabídky)

PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO

KALKULACE CENY DÍLA

kalkulace ceny díla		jednotka	počet jednotek	jednotková cena v Kč bez DPH	cena celkem v Kč		
					bez DPH	DPH 21%	vč. DPH
zdravotnická technologie	nástěnná lůžková rampa pro 2 lůžka D+M	ks	1		0,00	0,00	0,00
	zdrojový most stropní pro 2 lůžka D+M	ks	1		0,00	0,00	0,00
	zdrojový most stropní pro 5 lůžek D+M	ks	1		0,00	0,00	0,00
	zdrojový most stropní pro 4 lůžka D+M	ks	1		0,00	0,00	0,00
	zdrojový most stropní pro 3 lůžka D+M	ks	1		0,00	0,00	0,00
	demontáž stávajících ramp a mostů vč. likvidace a odvozu	soubor	1		0,00	0,00	0,00
stavební a projektové práce	Stavební přípomocné práce vč.rozkrytí a zakrytí podhledů, kotevní prvky a jejich instalace, drobné zednické řemeslné práce a finální úpravy	soubor	1		0,00	0,00	0,00
	zkoušky a revize EI a plynových částí	soubor	1		0,00	0,00	0,00
	zhotovení PD pro instalaci	soubor	1		0,00	0,00	0,00
	dokumentace skutečného stavu	soubor	1		0,00	0,00	0,00
CENA díla CELKEM					0,00	0,00	0,00

PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO

ZMĚNOVÝ LIST (VZOR)

Protokol o změně díla

Změnový list č.

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
Odůvodnění změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
		dokumentace skut.provedení	
		jiné	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		

Výměna zdrojových mostů na JIP chirurgického oddělení

	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:			
	náklady na změnu v Kč bez DPH			
	Výše DPH	sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH			
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			